



**Niederschrift Nr. 2/2017 über die Sitzung der
Gemeindevertretung Nüsse vom 16.02.2017,
Feuerwehrgerätehaus**

Beginn	19:30 Uhr
Ende	21:40 Uhr
Unterbrechungen	Keine
Gesetzliche Mitgliederzahl	13
Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Lars Wunsch als Vorsitzender	
2. GVin Dr. Bettina Heidenreich	
3. GV Dirk Hafemann	
4. GV Melf Wunsch	
5. GV Eike Pehmöller-Siemers	
6. GV Jörg Schleese	
7. GV Heiner Schultz	fehlt entschuldigt
8. GV Jes Wunsch	
9. GV Klaus Riskowski	
10. GV Helmut Vogt	
11. GV Niels Wunsch	fehlt entschuldigt
12. GV Roland Biewald	
13. GV Herbert Schröder	fehlt entschuldigt
b) Nicht stimmberechtigt	
1. Protokollführerin Christina Richter	

Tagesordnung¹

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Ergänzung/Änderung der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit - hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Niederschrift der Sitzung vom 26.02.2017
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht aus den Ausschüssen
7. Einwohnerfragezeit
8. Deckenerneuerung der L220
hier: weitere Bauleistungen
9. B-Plan Nr. 12
hier: aktueller Stand
10. Reparaturmaßnahmen Sportlerheim Ringstraße
Voraussichtlich nichtöffentlich
11. Sanierung einer Mietwohnung
12. Mietangelegenheiten
Voraussichtlich öffentlich:
13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

¹ Die hier niedergeschriebene Tagesordnung entspricht der unter TOP 2 abgeänderten, neuen Fassung.

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Lars Wunsch eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Als TOP 10 wird „Reparaturmaßnahmen Sportlerheim Ringstraße“, als TOP 11 „Sanierung einer Mietwohnung“ und TOP 12 „Mietangelegenheiten“ aufgenommen.

3 Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit, hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

TOP 11 und TOP 12 werden nicht öffentlich behandelt.
Daraus ergibt sich TOP 13 „Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse“.

Abstimmungsergebnis:		
10 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen

4 Niederschrift der Sitzung vom 26.02.2017

TOP 6e Punkt 6 muss heißen: Aufträge wurden auch zuständige Bewirtschafter erteilt

Abstimmungsergebnis:		
8 Ja-Stimmen	2 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen

5 Bericht des Bürgermeisters

- 28.01.17 BGM-Konferenz des Amtes Berkenthin (H. Vogt)
- 30.01.17 Vorort-Termin bzgl. der Deckenerneuerung der L220
- 03.02.17 Feuerwehr-Jahreshauptversammlung
- 08.02.17 Gespräch mit einem Grundstücksinteressenten
- 10. und 11.02.17 Bürgermeisterseminar der Stecknitz Region in Bad Segeberg
- 13.02.17 Jahreshauptversammlung des DRK OV Nusse
- 16.02.17 Notartermin
 - neue Tische für das Gemeindezentrum sind bestellt und auch geliefert.
 - Netzentwicklungsplan 2030
 - Stellungnahme nicht möglich, da keine konkrete Leitungsplanung vorliegt
 - Amt aufgefordert ggf. eine Stellungnahme auch für Nusse abzugeben
 - 01.02.17 Aufstellung der 30Km/h-Schilder in der Kirchstraße
 - Das Becken zur Reinigung der Atemschutzmasken wird nicht mehr benötigt und wird verkauft. Der Erlös wird dem Etat der Feuerwehr zur Anschaffung von Werkzeugmaterial gutgeschrieben.

Nächste Termine:

- 03./04.03.17 Workshop „Perspektiven für die Zukunft“
- 04.03.16 Königball: 3 Paare aus der Gemeindevertretung

6 Bericht aus den Ausschüssen

Haupt- und Finanzausschuss

- die nächste Sitzung soll in nächster Zeit stattfinden

Jugend-, Sport- und Kulturausschuss

- 04.03. Workshop Tourismusförderung der Stecknitz-Region in Berkenthin
- 18.03. Comedy auf Platt – ausverkauft
- 02.04. Bingo-Veranstaltung
- Gemeindeausflug am 13.05.17, Vorführung der Theatergruppe „Thekila“ in der St. Petri Kirche in Ratzeburg, Stück: „Käthe oder der Preis der Freiheit“, Beginn: 19.30Uhr
Treffen: 17.30Uhr am ZOB in Nusse
Kosten: 10€ p.P.

Bauausschuss

- 27.01.17: Wohnungsbesichtigung mit Sachverständigen wegen der Schimmelbildung. Wand zur Ostseite hat nur 11 Grad bei einer Außentemperatur von - 2 Grad, Innentemperatur 19 Grad. Zimmer zur Nordseite das gleiche Problem. Dadurch Schimmelbildung die auch durch richtiges Lüften nicht verhindert werden kann. Die Rigipswände wurden angebohrt und mit einer Kamera der Hohlraum begutachtet. Die Dämmung ist in Teilen nicht mehr vorhanden.
 - Abhilfe Gestellung von neuen Wänden und Einblasdämmung
- 30.01.17 Termin zum Aufmaß der neuen Schließanlage Sportplatz Ringstr.
- 06.02.17 Termin zum Aufmaß und Angebotserstellung der Wände in der Whg. in K1
- 08.02.17 Annahme der Lieferung der bestellten Klappische
- 08.02.17 Besichtigungstermin Nachmieter für die Whg. K1 / Fam. mit 2 Kinder
- 08.02.17 Termin mit Interessenten für das Mischgebiet B12 mit Bgm.
- 09.02.17 weiterer Besichtigungstermin Nachmieter für die Whg. K1 / Mutter mit 3 Kindern
- 13.02.17 Termin Ringstr. : Erneuerung der Beleuchtung innen / außen, sowie Heizungs- notschalter
- 13.02.17 Termin K 1: Erneuerung Beleuchtung in den Hausfluren K1 mit je 2 Lampen auf LED
- 15.02.17 alte Tische im Saal K1 entfernt und im Schuppen gelagert neue Tische aufgebaut und kontrolliert mit Gemeindearbeiter Hr. Meusen
- diverse Telefonate wegen Nachmieter mit dem Amt bzw. Interessenten
- Neuer Termin am 20.02.17 zur Sanierung der Whg. mit dem Amt hier Frau Hildebrandt nachfolgende Maßnahmen:
 - Neue Küche
 - neue Heizkörper
 - Waschbecken / Toilette
 - Schalterabdeckungen
 - Fußleisten
 - Fenster von innen Streichen
 - Wände komplett streichen
 - Diverse Türen mit Zarge ersetzen
 - komplette Innenreinigung der Wohnung

Wirtschaftsausschuss

- 30.03. Unternehmerstammtisch geplant
Themen: Vorstellung der Website, weitere Möglichkeiten zur Werbung

Wegeausschuss

- Geschwindigkeitsmesstafel und Tempo-30-Schild stehen
- Parkplatzschild der Hebammenpraxis fehlt
- Banketten wurden bearbeitet
- eine Telefonleitung muss gespannt werden
- Knick Mannhagener Str. muss bearbeitet werden, Herr Simon (Landesbetrieb für Straßen) wurde informiert

7 Einwohnerfragezeit

- Anfrage bzgl. eines Grundstücks
- Gewerbeschau ist noch auf der Internetseite, wird bearbeitet
- Organisation der Kinder- und Jugendvertretung soll durch die zuständige Person unterstützt werden
- Hundekotmülleimer müssen evtl. versetzt bzw. neu angeschafft werden

8 Deckenerneuerung der L220 hier: weitere Bauleistungen

- 19.01.17 die Info erhalten, dass die L220 eine Deckenerneuerung erhalten soll
- Vor-Ort-Termin am 30.01.2017
- Geplante Durchführungszeit für gesamte Strecke: 24.07.17 – 02.09.17
- Gemeinde hat auf zu beachtende Punkte hingewiesen:
 - Viele Gewerbetreibende
 - Feuerwehr/Polizei
 - Kindergarten
 - ZOB
- Daher ist aus Sicht der Gemeinde eine abschnittsweise durchzuführende Deckenerneuerung absolut notwendig.
- Anregung der Gemeinde: Die Entwässerungsrinne Kreuzung Kurzenlandskoppel und L220 entsprechend anzupassen und zu entschärfen
- Zurzeit wird noch geklärt, welche Reparaturmaßnahmen an den Entsorgungsleitungen evtl. im offenen Verfahren gemacht werden müssen, um nicht kurz danach die Straße wieder aufzureißen.
- Zu klären ist, welche anderen Baumaßnahmen ggf. dazukommen könnten. Diese Klärung sollte bis KW 6 (letzte Woche) erfolgen.
- Am 14.02. gab es eine Infoveranstaltung bei der WFL, bei dem die Sinnhaftigkeit dieser Baustelle in Frage gestellt wurde.
- Ergebnis: zurzeit ist noch nicht sicher, ob und wenn ja, wann die Baustelle ausgeführt wird.

9 B-Plan Nr.12 hier: aktueller Stand

- Flächennutzungsplan ist durch das Land Schleswig-Holstein genehmigt und liegt zurzeit aus.
- Anschließend wird der B-Plan bekanntgegeben
- Alle, die ein Grundstück reserviert haben, wurden über Größe und Preis des Grundstückes informiert.
- Am 23.02. findet ein Vorstellungstermin für alle Grundstücksinteressenten statt.
- Bisher keiner, der seine Reservierung zurückgezogen hat.
- Zu klären ist, bis wann die Reservierung gilt bzw. der Kauf vollzogen sein muss, bevor die auf der Warteliste angeschrieben werden.
- Kurzfristig soll nun die Ausschreibung zur Erschließung stattfinden.

Die Gemeindevertretung beschließt, dass bis zum 30.06.2017 reserviert werden kann.

Abstimmungsergebnis:		
10 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	0 Gegen-Stimmen

10 Reparaturmaßnahmen Sportlerheim Ringstraße

Fotos über die durchzuführenden Maßnahmen liegen vor und werden angeschaut.
Hierzu liegen 2 Angebote vor.

Die Gemeindevertretung beschließt die Zinkvariante (Angebot Nr. 1054) durchführen zu lassen.

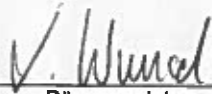
Abstimmungsergebnis:		
7 Ja-Stimmen	0 Enthaltungen	3 Gegen-Stimmen

Nichtöffentlicher Teil

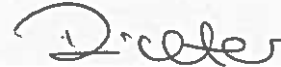
Öffentlicher Teil

13 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Gemeindevertretung beschließt eine Sanierung.
Die Gemeindevertretung legt einen neuen Mietpreis ab.



Bürgermeister
Lars Wunsch



Protokollführerin
Christina Richter