

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 16.09.2014 im Gemeindezentrum Linau

Beginn	20.02 Uhr		Unterbrechungen	Keine
Ende	21.30 Uhr		Mitgliederzahl	8

Anwesend	Bemerkung
a) stimmberechtigt	
1. Bürgermeister Näveke, Heinz (als Vorsitzender)	Anwesend
2. GV Scharfenberg, Petra (als 1. stellvertr. Vorsitzende)	Anwesend
3. GV Griese, Jürgen (als 2. stellvertr. Vorsitzender)	Anwesend
4. GV Aagard, Svenja	Nicht anwesend
5. GV Griem, Gerhard	Anwesend
6. GV Maass, André	Nicht anwesend
7. GV Maaß, Jill	Nicht anwesend
8. GV Maaß, Jürgen	Anwesend
9. GV Matz, Michael	Anwesend
10. GV Schwaermer-Reich, Tanja	Anwesend
11. GV Sülflohn, Wilfried	Anwesend
b) nicht stimmberechtigt	
Protokollführerin Holldorf, Sabine	anwesend
wählbare Bürgerin Wendt, Heike	Anwesend

Tagesordnung

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
- TOP 3 Niederschrift der Sitzung vom 07.08.2014
- TOP 4 Bericht des Bürgermeisters.
- TOP 5 1. Nachtragssatzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau
- TOP 6 Bestätigung der Gemeindevertretung zur Auftragsvergabe für die Erneuerung der Heizungsanlage und der Wassererwärmungsanlage im Gemeindezentrum Linau
- TOP 7 Berichte aus den Ausschüssen
- TOP 8 Einwohnerfragezeit
- TOP 9 Eingaben und Anfragen

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 16.09.2014 im Gemeindezentrum Linau

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Näveke eröffnet die Sitzung, stellt fest, dass die Einladung frist- und formgemäß erfolgt ist und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt haben sich die Gemeindevertreter/in Svenja Aagard und Jill Maaß. Die anwesenden Zuschauer werden begrüßt.

TOP 2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung

Es gibt keine Ergänzungen bzw. Änderungen.

TOP 3 Niederschrift der Sitzung vom 07.08.2014

Es gibt keine Wortmeldungen.

TOP 4 Bericht des Bürgermeisters

Die Punkte, über die der Bürgermeister zu berichten hat, werden in TOP 7 - Berichte aus den Ausschüssen - behandelt werden.

TOP 5 1. Nachtragssatzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau

Die letzte Fassung dieser Satzung ist aus dem Jahr 2012. Die Gemeindevertreter/in Schwaermer-Reich und Jürgen Maaß müssen sie noch erhalten. Bürgermeister Näveke wird sie ihnen übergeben.

Die TreuKom GmbH hat eine neue Kalkulation vorgenommen. Die entsprechenden Unterlagen liegen der Beschlussvorlage der Kämmerei des Amtes Sandesneben/Nusse vom 09.09.2014 bei. Es läuft darauf hinaus, dass ein m³ Abwasser um 0,08 € teurer wird und dadurch jetzt 2,90 € kostet.

Die Gemeindevertretung Linau beschließt die 1. Nachtragssatzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau entsprechend dem beigefügten Entwurf.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

TOP 6 Bestätigung der Gemeindevertretung zur Auftragsvergabe für die Erneuerung der Heizungsanlage und der Wassererwärmungsanlage im Gemeindezentrum Linau

3 Anbieter hatten sich an der Ausschreibung beteiligt. Die Firma Möller aus Sandesneben bot zu einem Preis von 56.300,00 €, die Firma Schimming aus Linau zu einem Preis von 59.600,00 € und die Firma Schwarzenberg aus Ratzeburg zu einem Preis von 72.000,00 €. Die Vorschätzung betrug 62.000,00 €.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 16.09.2014 im Gemeindezentrum Linau

Die Vergabe musste schnell erfolgen. Die Firma Möller aus Sandesneben ist beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Zukünftig darf keine Waschmaschine und kein Trockner mehr im Heizungsraum untergebracht sein. Sie stehen jetzt in dem eigentlichen Barraum im Keller.

TOP 7 Berichte aus den Ausschüssen

Ausschuss für Spiel, Sport, Freizeit und Erholung

Eine Ausschusssitzung hat bereits stattgefunden. Die Firma Studt, Hamburg, hat ein Angebot für die Erneuerung der Klimaanlage im Saal des Gemeindezentrums abgegeben. Bürgermeister Näveke wird das Leistungsverzeichnis der Firma Möller aus Sandesneben und möglicherweise noch einer weiteren Firma vorlegen, um dann 3 Angebote zu haben.

Gemeindevertreter Jürgen Maaß ist der Ansicht, dass ein Angebot über 60.000,00 € in keinem Verhältnis zur Leistung steht.

Die Belüftungsanlage ist völlig funktionsunfähig. Eine neue Anlage würde 46.000,00 € kosten. Gemeindevertreter Jürgen Maaß möchte wissen, ob tatsächlich alles defekt ist oder ob man noch etwas austauschen oder reparieren könnte. Die bisherige Beratung erachtete er als nicht zufriedenstellend.

Die Firma Möller soll sich noch dazu äußern, Gemeindevertreter Jürgen Maaß will sich persönlich noch erkundigen.

Zum Umbau bzw. der Renovierung des Sportlertraktes ist zu sagen, dass die Duschwanne versiegelt ist, es müssen noch Waschbecken erneuert werden, es fehlen noch einige Blenden, der Maler hat noch etwas nachzuarbeiten, die Flurdecke müsste noch einmal gestrichen werden. Es war schwierig, freiwillige Helfer zu bekommen, hier war die Organisation nicht so gut.

Es fehlt noch die Duschattrennung in der Behindertentoilette, die Bänke werden Ende September geliefert, Türschilder und Spiegel sind bestellt. Es wird darüber diskutiert, ob die Bänke in Eigenleistung angebracht werden dürfen.

Es soll eine Einweisungsversammlung stattfinden, wenn alles fertig ist. Angedacht ist Anfang Oktober. Die Pflege, vor allem bei den Kacheln und Fliesen, muss besser werden.

Der Kindergarten hat sich gut etabliert, die Erzieherinnen freuen sich, alles ist richtig gut geworden. Für die Einrichtung einer Matschkuhle sind bisher Spenden in Höhe von 1.200,00 € zusammengekommen. Der elektrische Anschluss für das Licht im Carport wird aus dem Tennishaus gegenüber verlegt.

Bauausschuss

Der Ingenieur Schwarz hat durch ein Bodengutachten auf der neuen Bebauungsfläche Up de Hoss festgestellt, dass nur auf ca. der Hälfte Oberflächenwasser versickern kann. Es wird der Gemeinde auferlegt werden, dort eine Oberflächenentwässerung einzubauen.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 16.09.2014 im Gemeindezentrum Linau

Die Kosten werden ca. 6.000,00 € - 8.000,00 € betragen.

Ein weiterer Plan, das sogenannte TÖP-Verfahren, wird 14 Tage ausgelegt werden und muss dann genehmigt werden. Es wird eine Versammlung der Bauherren stattfinden. Hier werden dann Prüfungen vorgenommen, Meinungen und Einwände ausgesprochen werden. Anschließend erfolgt die Vermessung und dann können die Verträge geschlossen werden. Diese werden vom Amt Sandesneben/Nusse vorbereitet. Es werden 11 Einfamilienhäuser gebaut. Im Februar/März 2015 könnte es losgehen. Gemeindevertreter Sülflohn fragt, ob es einen eigenen Straßennamen geben wird. Es wird sich darauf geeinigt, dass das Neubaugebiet ebenfalls „Up de Hoss“ heißen wird.

Die Bushaltestellenanträge für die Dorfstraße sind gestellt, die Zuschüsse beantragt. Auf der nächsten Bauausschusssitzung sollen die Bushaltestellenhäuschen ausgesucht werden.

Die Firma Gösch hat die Linauer Feldwege in einer Länge von 5,2 Kilometer begradigt, und zwar durch Abhobelung des Mittelrückens. Nach einem Preisnachlass von 5 % betragen die Kosten hierfür 4.400,00 €. Es kamen ca. 80 bis 100 m³ zusammen. Diese Maßnahme muss nachträglich genehmigt werden.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Sozialausschuss

Gemeindevertreterin Schwaermer-Reich berichtete über das diesjährige Kinderfest. 98 Kinder haben teilgenommen, das Wetter war bestens, es gab nur positive Rückmeldungen. Es war ein tolles Fest, die Verpflegung war sehr gut, die Gemeinde musste 200,00 € dazuzahlen. Es konnten tolle Geschenke für die Kinder gekauft werden.

Heike Wendt berichtet über den bevorstehenden plattdeutschen Abend, der für den 19.09.2014 vorgesehen ist, hier ist auch die Presse informiert.

Blutspenden findet auch wieder im Gemeindezentrum statt und wird von freiwilligen Helfern unterstützt.

Gewässerausschuss

Die Pumpen in der Kläranlage In de Twiet mussten für 1.020,00 € repariert werden. Ein Linauer Einwohner hat sich darüber beschwert, dass in der Nähe seines Grundstücks ein Gullideckel wackelt. Bürgermeister Näveke liest den entsprechenden Brief vor. Bürgermeister Näveke und der Gemeindearbeiter Körner haben sich den Gullideckel angesehen und gleich repariert.

Da die endgültige Vermessung der Flurbereinigung ergeben hat, dass ein Grundstückseigentümer in der Straße In de Twiet einen Streifen von einem Meter dazubekommen wird, muss die Straße jetzt zurückgebaut und die Straßenlampe versetzt werden. Die Planzeichnungen und Unterlagen des Vorganges liegen noch nicht vor, daher kann noch keine Korrektur stattfinden.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau
am 16.09.2014 im Gemeindezentrum Linau

Liegenschaftsausschuss

Der Pächter des ersten Teiches am Schulwald hat mitgeteilt, dass der Mönch repariert werden muss. Diese Arbeiten stehen jetzt an. Die Schotten müssen richtig schließen.

Markttreffausschuss

Es soll noch einmal eine Zusammenkunft der Leute vom Markttreff und des entsprechenden Ausschusses stattfinden.

Über die Idee, einen Brötchenwagen der Bäckerei Kröger aus Kastorf in Linau hinzustellen, soll noch eine Besprechung mit Volker Kröger stattfinden.

Ein Angebot der Freiwilligen Feuerwehr für ein neues Fahrzeug liegt bisher nicht vor. Es wird benötigt zur Beschaffung eines neuen Einsatzfahrzeuges und obliegt der Wehrführung.

TOP 8 Einwohnerfragezeit

Keine Fragen.

TOP 9 Eingaben und Anfragen

Ein Herr Knuth aus Hamburg hat bei Bürgermeister Näveke angerufen. Er möchte gerne auf einer Fläche von ca. 1,5 - 2 Hektar einen Kleingarten hier ansiedeln.

.....
A. Näveke
Bürgermeister



.....
Sabine Kaldorf
Protokollführerin

B e s c h l u s s - V o r l a g e

für die Sitzung der Gemeindevertretung Linau am 16.09.2014, TOP 5

Betreff: 1. Nachtragssatzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau

Im Jahre 2011 wurden die Abwassergebühren letztmals durch die Fa. TreuKom GmbH kalkuliert. In diesem Jahr wurden die Abwasser neukalkuliert und das Anlagevermögen fortgeschrieben. Die Gebührensätze wie folgt neu festgesetzt

Grundgebühr:	8,00 EUR/monatlich	(bisher: 8,00 EUR)
Zusatzgebühr:	2,90 EUR/m ³	(bisher: 2,82 EUR)

Erläuterungen:

Das Anlagevermögen wurde fortgeschrieben. Hierbei wurden das Neubaugebiete „Up de Hoss“, der Rückbau des Klärwerks „Schmiedeberg“ und der Neubau der Druckrohrleitung inkl. Pumpwerk zum Klärwerk „Dorf“ berücksichtigt. Da die Abschreibungen vom Wiederbeschaffungszeitwert ermittelt werden, haben diese sich aufgrund von Preissteigerungen erhöht.

Durch die allgemeine Preissteigerung, die leicht erhöhten Abschreibungen und die Neubauvorhaben stiegen die zu deckenden Kosten. Diese Kosten werden durch die zu erwartenden Einheiten geteilt. Diese Einheiten steigen durch die Neubauvorhaben (B-Plan 9 – Up de Hoss) auch an, so dass sich im Saldo kein Gebührenanstieg ergibt. Der Preis von 2,90 EUR/m³ bleibt unverändert. Im vorherigen Gebührenkalkulationszeitraum lag die Gebühr bereits bei 2,90 EUR/m³, jedoch wurde diese durch die Gutbringung von Überschüssen aus Vorjahren auf 2,82 EUR gesenkt. Aktuell sind alle Überschüsse aus Vorjahren ausgekehrt worden, so dass es zu keiner Ermäßigung mehr kommt.

Die Kalkulationsunterlagen der TreuKom GmbH liegen der Beschlussvorlage bei.

Beschlussentwurf: Die Gemeindevertretung Linau beschließt die 1. Nachtragssatzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau entsprechend dem beigefügten Entwurf.

Gesetzliche Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
11	8	8	1	1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine / folgende Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlußfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, daß zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsmäßig eingeladen worden ist.

Die Gemeindevertretung war beschlußfähig

Linau, den 16.09.2014





Der Bürgermeister

1. Nachtragssatzung

zur Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau (Beitrags- und Gebührensatzung)

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein, der §§ 1, 2, 6, 8, 9 und 9a des Kommunalabgabengesetzes Schleswig-Holstein, beides in der jeweils geltenden Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom 16.09.2014 folgende 1. Nachtragssatzung zur Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung der Gemeinde Linau erlassen:

Artikel I

§ 25 erhält folgende neue Fassung:

§ 25 Gebührensätze

(1) Die Grundgebühr beträgt

1. für die Schmutzwasserbeseitigung 8,00 EUR/Monat

(2) Die Zusatzgebühr beträgt

1. für die Schmutzwasserbeseitigung 2,90 EUR/~~Monat~~ m³

Artikel II

Diese Satzung tritt am 01.10.2014 in Kraft.

Linau, den 16.09.2014



Gemeinde Linau
Der Bürgermeister


(Näveke)