

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Schiphorst
am 03. September 2020 um 20:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus

Beginn	20:00 Uhr
Ende	21:20 Uhr

Unterbrechungen	keine
Mitgliederzahl	9

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. Bgm. Burmeister, Hans (als Vorsitzender)	
2. GV Nina Brüggmann	
3. GV Balzen, Patrik	
4. GV Zielisch, Rene	
5. GV Strycharzyk, Regina	
6. GV Dengler, Michael	
7. GV Dohrendorf, Christoph	
8. GV Peemöller, Stefan	
9. GV Stapelfeldt, Carolin	Fehlte entschuldigt
b) Nicht stimmberechtigt	
Protokollführer Bernd Zürcher	
Hr. Klüver vom Planlabor Stolzenberg zum Top 7 und 8	
Hr. Brüggmann Kämmerer vom Amt Sandesneben-Nusse zum Top 9	

Tagesordnung

I Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Tagesordnung (ggf. Änderungen)
3. Einwohnerfragezeit
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Niederschrift vom 05.08.2020
6. Kooperationsraum Sandesneben
hier: Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen den Gemeinden Labenz Linau, Sandesneben, Schiphoirst, Schönberg und Wentorf A.S.
7. Bebauungsplan Nr. 8, 1. vereinfachte Änderung
hier: Entwurf- und Auslegungsbeschluss gem.§3 Abs. 2 BauGB
8. Bebauungsplan Nr. 1, 3 Änderung
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. §3 Abs. 2 BauGB
9. Bebauungsplan Nr 13
hier: Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
10. 7. Nachtrag zum Teil III der Allgemeinen Bedingungen der Gemeinde Schiphorst für den Anschluss an die Abwasseranlage und deren Nutzng.
11. Anfragen und Bekanntgaben

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Schiphorst
am 03. September 2020 um 20:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus

I Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

2 Tagesordnung (ggf. Änderungen)

Die Tagesordnung wird nicht geändert

3 Einwohnerfragezeit

Die Einwohnerfragezeit wird durchgeführt

4 Bericht des Bürgermeisters

4.1 B Plan 12

Der B-Plan 12 ist soweit fertig und der B-Plan Nr. 13 ist auch fast abgeschlossen. Es gibt zurzeit 52 Bewerbungen auf die 8 Grundstücke.

4.2 Kläranlage

Die Werte der Kläranlage sind bestens. Bei der Förderanlage ist die Welle defekt, muss somit ausgetauscht werden.

5 Niederschrift vom 05.08.2020

Es gibt keine Ergänzungen

6 Kooperationsraum Sandesneben

hier: Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen den Gemeinden Labenz, Linau, Sandesneben, Schönberg, Schiphorst und Wentorf A.S.

Herr Burmeister erläutert den Top.

Abstimmungsergebnis:

8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

7 Bebauungsplan Nr. 8, 1. vereinfachte Änderung

hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. §3 Abs. 2 BauGB

Frau Nina Brüggemann muss den Raum wegen Befangenheit verlassen.
Herr Burmeister erläutert den Top.

Abstimmungsergebnis

7 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Frau Brüggemann darf wieder an der Sitzung teilnehmen.

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Schiphorst
am 03. September 2020 um 20:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus

- 8 **Bebauungsplan Nr. 1. 3. Änderung0**
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gem. § 3 Abs.2 BauGB

Herr Klüver erläutert den Top
Herr Peemöller möchte wissen ob es einem B-Plan unterliegt.
Herr Klüver: Ja, dem B-Plan 1

Abstimmungsergebnis:
8 dafür, 0 dagegen, 1 Enthaltung

- 9 **Bebauungsplan Nr. 13**
hier: **Beschluss über Stellungnahmen**
Satzungsbeschluss

Herr Klüver erläutert den Top
Die Gemeinde hat nicht die Möglichkeit einen Ausgleich für die 290m Knick zu Schaffen.
Deshalb ist die Überlegung sich an einem Ökopool zu bedienen. Kosten ca. 25000,-€

Abstimmungsergebnis:
8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

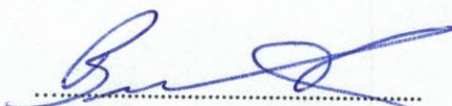
- 10 **7. Nachtrag zum Teil III der Allgemeinen Bedingungen der Gemeinde**
Schiphorst für den Anschluss an die Abwasseranlage und deren Nutzung

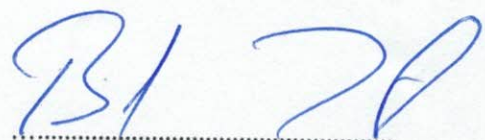
Herr Brüggmann erläutert den Top. Die Anhebung der Verwaltungskosten kommt daher, dass das Amt 2 Ingenieure einstellen wird, die dann in der Zukunft alle Planungen der Gemeinden für die Abwasseranlagen zu Planen.

Abstimmungsergebnis:
8 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

- 11 **Anfragen und Bekanntgaben**

Nichts


.....
(Bürgermeister)


.....
(Protokollführer)