

**Niederschrift**  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau  
am 22. Juni 2015 im Gemeindezentrum Linau

Beginn	20.11 Uhr		Unterbrechungen	1
Ende	23.10 Uhr		Mitgliederzahl	

Anwesend	Bemerkung
<b>a) stimmberechtigt</b>	
1. Bürgermeister Näveke, Heinz (als Vorsitzender)	
2. GV Scharfenberg, Petra (als 1. stellvertr. Vorsitzende)	
3. GV Griese, Jürgen (als 2. stellvertr. Vorsitzender)	
4. GV Aagard, Svenja	
5. GV Griem, Gerhard	
6. GV Maaß, Jill	krank
7. GV Maaß, Jürgen	
8. GV Matz, Michael	
9. GV Sauerland, Uta	
10. GV Schwaermer-Reich, Tanja	
11. GV Sulflohn, Wilfried	
<b>b) nicht stimmberechtigt</b>	
Protokollführerin Holldorf, Sabine	
wählbare Bürgerin Wendt, Heike	

**Tagesordnung**

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Ergänzung / Änderung der Tagesordnung
- TOP 3 Niederschrift der Sitzung vom 02.04.2015
- TOP 4 Bericht des Bürgermeisters
- TOP 5 Bebauungsplan Nr. 4, 2. Änderung  
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen – Satzungsbeschluss -
- TOP 6 Bebauungsplan Nr. 8, 1. Änderung  
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen – Satzungsbeschluss -
- TOP 7 B – Plan Nr. 9, Auftragsvergabe zur Erschließung des Baugebietes
- TOP 8 Auftragsvergabe zur Entschlammung der Klärteichanlage – Dorf / Teich 1 u.3
- TOP 9 Abschluss und Bestätigung des Vertrages Gemeinde Linau / Fa. Kubus GmbH, Schwerin,  
zur Beschaffung eines LF 20 Einsatzfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr
- TOP 10 Berichte aus den Ausschüssen
- TOP 11 Einwohnerfragezeit
- TOP 12 Eingaben und Anfragen
- TOP 13 Personalangelegenheiten

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau**  
**am 22. Juni 2015 im Gemeindezentrum Linau**

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung den B-Plan Nr. 4. 2. Änderung für das Gebiet

**Auf dem Kamp,**

bestehend aus dem Text (Teil B), als Satzung.

3. Die Begründung wird gebilligt.

4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Text (Teil B)

1. Art und Maß der baulichen Nutzung gem. § 9 (1) 1 BauGB  
Die in der Planzeichnung festgesetzte GRZ wird von 0,2 auf 0,25 erhöht.

**Abstimmungsergebnis:**

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**TOP 6    Bebauungsplan Nr. 8, 1. Änderung**  
**Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluss -**

Folgender Beschlussvorschlag liegt vor:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des B-Planes Nr. 8. 1. Änderung sind keine Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit eingegangen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung den B-Plan Nr. 8. 1. Änderung für das Gebiet

**Rosswiesenweg,**

bestehend aus dem Text (Teil B), als Satzung.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau**  
**am 22. Juni 2015 im Gemeindezentrum Linau**

Sachbearbeitern im Amt ist er zu dem Schluss gekommen, dass die Fa. Kleeschulte die einzige wirklich kompetente Firma für diese Art der Arbeiten ist.

Die Firma Kleeschulte weist zusätzlich daraufhin, dass an Teich 1 die Holzschwimmsperre verrottet und dringend zu erneuern ist.

Das Angebot baut sich daher wie folgt auf:

- Klärteichentschlammung Teich 1 und 3 einschl. aller Nebenleistungen	€ 29.900.-
- Neubau der Holzschwimmsperre an Teich 1 aus Bankirai	€ 3.000.-
	Gesamt netto € 32.900.-
	Zuzügl. 19% MWST € 6.251.-
	<b><u>Brutto € 39.151.-</u></b>

Es wird entschieden dieses Angebot der GV zur Beauftragung vorzulegen.

Über die Empfehlung des Bauausschusses, die Firma Kleeschulte zu beauftragen, wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

**TOP 9 Abschluss und Bestätigung des Vertrages Gemeinde Linau / Fa. Kubus GmbH, Schwerin, zur Beschaffung eines LF 20 Einsatzfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr**

Der Dienstleistungsvertrag (10.000,00 Euro) für die Anschaffung eines neuen Feuerwehrfahrzeuges in Wert von 318.500,00 Euro wird jetzt unterschrieben.

Abstimmungsergebnis:

10 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen

Der Kreis zahlt einen Zuschuss von 90.000,00 Euro.

Für etwaige Formfehler haftet die Fa. Kubus.

**TOP 10 Berichte aus den Ausschüssen**

Gemeindezentrum

Es soll die Abnahme der Be- und Entlüftungsanlage auf dem Saal des Gemeindezentrums erfolgen.

40 % der vorhandenen Leistung ist schon ausreichend und somit nicht zu laut. Der Preis für die Anlage beträgt ca. 40.000,00 Euro. Es liegt noch keine Schlussrechnung vor.

**Niederschrift**  
**über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau**  
**am 22. Juni 2015 im Gemeindezentrum Linau**

Des Weiteren wird erneut die Straßenlaterne und das davon ausgehende erhöhte Maß an Beleuchtung angesprochen. Herr Erren erklärt sich bereit die Lampe am jetzigen Standort zu belassen. Voraussetzung ist eine „Schwärzung“ von einem Lampenteil. So könnte, seines Erachtens nach, dass sich ausbreitende Licht interessengerecht verteilt werden.

Herr Schwarz hat bereits eine Planung für die zu ändernde Verkehrsführung vorgenommen und diese bei Heinz Näveke eingereicht.

Eine Kostenschätzung von Herrn Schwarz beläuft sich auf ca. € 10.000.-

Herr Schwarz soll, durch Heinz Näveke, beauftragt werden, eine Ausschreibung vorzubereiten.

Auszug aus dem Protokoll über die Sitzung des Bauausschusses vom 11.05.2015:

**TOP 1: Bushaltestelle Dorfstraße.**

Es wird berichtet, dass von Frau Siemers/Kreis Herzogtum Lauenburg ein Schreiben bezüglich des Baustarts und der Zuschüsse eingegangen ist. Frau Siemers teilt mit, dass mit der Ausführung begonnen werden kann und nach der momentanen Antragslage mit einer Zuschussung von 50% der förderfähigen Kosten gerechnet werden kann. Eine endgültige Zusage wird es aber erst nach einreichen der Rechnungen geben.

Dies bedeutet, dass sich das Risiko komplett auf Seiten der Gemeinde befindet.

Heinz Näveke teilt mit, dass sich die Kosten insgesamt auf knapp € 30.000.- belaufen.

Die zwei Fahrgastunterstände sind bereits bei Fa. Pönicke (Typ Meppen/brutto €5.664,40) bestellt und stehen zur Auslieferung bereit.

Da die Haltestellen zwingend gebaut werden müssen, wird entschieden auch die Beauftragung der Tiefbauarbeiten gemäß Planskizze vom Planungsbüro Schwarz anzuschieben. Heinz Näveke wird dies veranlassen.

Am Burghaus soll ein Aushang-Kasten installiert werden.

Neue Straßenschilder sind geliefert worden, allerdings falsch, die Hintergrundfarbe ist hellgrün. Bestellt wurde dunkelgrün. Es werden neue Schilder geliefert.

**Gemeindezentrum**

Auf dem neu angelegten Parkplatz soll es einen Behindertenparkplatz geben. Das entsprechende Schild ist bestellt.

Die Gemeinde Linau wird Mitte Juli 2 neue Bänke von der L.O.G. Linau geschenkt bekommen. Es soll über die Standorte nachgedacht werden.

**Sozialausschuss**

Gemeindevertreterin Aagard hat die Sammelisten verteilt. In den nächsten 4 Wochen wird Geld für den Ausflug der Linauer Kinder gesammelt werden.

Niederschrift  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Linau  
am 22. Juni 2015 im Gemeindezentrum Linau

Nichtöffentlicher Teil

*Heinz Grosse*

Bürgermeister



*Sabine Kollhoff*

Protokollführerin